Утверждено:

решением Совета Некоммерческого Партнерства «Содружество Организаций Управляющих

Недвижимостью «ЖКХ – ФЛАГМАН»

Протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201 \_\_ г. № \_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о Дисциплинарной комиссии**

**Некоммерческого партнерства**

**«Содружество Организаций Управляющих Недвижимостью «ЖКХ – ФЛАГМАН»**

г. Электросталь, 2013

1. **Общие положения**
   1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 7 – ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», действующим законодательством Российской Федерации, а также Уставом Некоммерческого партнерства «Содружество Организаций Управляющих Недвижимостью «ЖКХ–ФЛАГМАН» (далее – Партнерство).
   2. Дисциплинарная комиссия является специализированным органом по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия (далее – Дисциплинарная комиссия), которая обязана рассматривать жалобы и обращения на действия членов Партнерства и дела о нарушении стандартов и правил деятельности (далее Стандартов).
   3. Членами Дисциплинарной комиссии могут быть члены Партнерства, а также лица, обладающие профессиональными знаниями, большим опытом и авторитетом в сфере жилищно – коммунального хозяйства, специалисты с высшим юридическим, строительным, экономическим образованием.
   4. Дисциплинарная комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Партнерства и настоящим Положением.
2. **Порядок формирования Дисциплинарной комиссии**
   1. Дисциплинарная комиссия формируется сроком на 2 (Два) года.
   2. Количественный состав Дисциплинарной комиссии определяется Советом Партнерства, но не может быть менее 3 (Три) членов.
   3. Возглавляет Дисциплинарную комиссию и руководит его деятельностью Председатель Дисциплинарной комиссии.
   4. Председатель Дисциплинарной комиссии не является штатным сотрудником Партнерства, утверждается и освобождается от должности Советом Партнерства по представлению Генерального директора Партнерства.
   5. Указанный орган действует, на общественных началах. Вместе с тем, Совет Партнерства вправе устанавливать вознаграждение за участие в указанных органах, определив источники финансирования.
3. **Организация работы Дисциплинарной комиссии и порядок рассмотрения дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия.** 
   1. Работа Дисциплинарной комиссии осуществляется в форме заседаний по рассмотрению дел о привлечении члена Партнерства к дисциплинарной ответственности.
   2. Дисциплинарная комиссия рассматривает письменные обращения о применении мер дисциплинарного воздействия и жалобы на действия членов Партнерства от юридических и физических лиц, органов государственной власти и местного самоуправления; материалы по результатам проверок, поступившие от Отдела контроля Партнерства.
   3. Организация работы Дисциплинарной комиссии и порядок рассмотрения дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия осуществляется на основании раздела 3 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Некоммерческого партнерства «Содружество Организаций Управляющих Недвижимостью «ЖКХ-ФЛАГМАН» условий членства, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил управления многоквартирными домами».
   4. При рассмотрении жалобы на действия члена Партнерства на заседание Дисциплинарной комиссии приглашается лицо, направившее такую жалобу, обращение и член Партнерства, на действия которого направлена такая жалоба, обращение.
   5. Дисциплинарная комиссия в случаях, установленных Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, вправе принять решение о применении следующих мер дисциплинарного воздействия:
4. вынесение предписания, обязывающего члена Партнерства устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений;
5. вынесение члену Партнерства предупреждения;
6. наложение на члена Партнерства штрафа;
7. рекомендация о приостановке действия Свидетельства о допуске;
8. рекомендация об исключении лица из членов Партнерства, подлежащая рассмотрению Советом Партнерства;
   1. Дисциплинарная комиссия правомочна решать вынесенные на ее рассмотрение вопросы, если на ее заседании присутствует две трети ее членов.
   2. Решения, предусмотренные подпунктами 1 и 2 пункта 3.5 принимаются простым большинством голосов членов Дисциплинарной комиссии и вступают в силу с момента их принятия. Решение, предусмотренное подпунктом 3 и 4 пункта 3.5, принимаются не менее чем 2/3 голосов членов Дисциплинарной комиссии. Решение, предусмотренное подпунктом 5 пункта 3.5, принимается не менее чем 75 % голосов членов Дисциплинарной комиссии.
   3. Партнерство в течение двух рабочих дней со дня принятия решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия в отношение организации члена Партнерства направляет копии такого решения члену Партнерства.
   4. Решения Дисциплинарной комиссии, за исключением решения предусмотренного подпунктом 5 пункта 3.5 могут быть обжалованы членами Партнерства в Совет Партнерства в срок не более 10 (Десять) рабочих дней после вынесения решения.
   5. Решение Совета Партнерства об исключении лица из членов Партнерства может быть обжаловано лицом, исключенным из членов Партнерства, в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
   6. По итогам заседания Дисциплинарной комиссии оформляется протокол, который подписывается председателем Дисциплинарной комиссии или Заместителем Председателя Дисциплинарной комиссии и секретарем. Ведение протокола заседания Дисциплинарной комиссии обеспечивается штатным сотрудником Партнерства (секретарь), на которого приказом Генерального директора возложена обязанность оказывать техническую помощь в работе Дисциплинарной комиссии.
9. **Заключительные положения**
   1. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения Советом Партнерства.