

**ПРОТОКОЛ № 12**  
**Общего собрания членов**  
**Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН»**  
**(ОГРН 109500004560)**

**Место проведения собрания:** Московская область, г. Электросталь, ул. Маркса, д. 23.

**Вид общего собрания** - очередное.

**Форма проведения** – очное голосование.

**Дата проведения собрания** – 22 мая 2013 года.

**Дата составления протокола** – 22 мая 2013 года.

Из 159 (Сто пятьдесят девять) членов Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» для участия в Общем собрании зарегистрировались, присутствовали и получили карточки для голосования 131 (Сто тридцать один) член Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» (далее Партнерство) согласно списка:

1. ООО «Агентство недвижимости и капитального строительства» (ОГРН 1025004641749);
2. АУ городского округа Химки «Центр аварийно-технического обслуживания и ремонта» (ОГРН 1085047003656);
3. ЗАО «АКВАСТОК» (ОГРН 1055000807696);
4. ООО «Акватор» (ОГРН 1025004647040);
5. ООО «Альма» (ОГРН 1075047006000);
6. ООО Проектно-производственно-строительная компания «АСКА» (ОГРН 1085035001226);
7. ООО «АркадаСтрой» (ОГРН 1077761730353);
8. ООО «Архитектурно-планировочная мастерская» (ОГРН 1105035000619);
9. ООО «Арсенал-Сервис» (ОГРН 1075053003805);
10. ООО «БайджеСтрой» (ОГРН 1115053000127);
11. ООО «Балашихинский Водоканал» (ОГРН 1035000701449);
12. ООО «БизнесСтройКомплекс» (ОГРН 1067746937862);
13. ЗАО Научно-производственная фирма «БИФАР» (ОГРН 1027739032089);
14. ОАО «Бисеровский рыбокомбинат» (ОГРН 1025003911680);
15. ООО «Богородский раствор бетонный узел» (ОГРН 1025003916080);
16. ООО «ВентСМУ-83» (ОГРН 1095035000158);
17. ООО «Вектор» (ОГРН 1075053001210);
18. МП «Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства» (ОГРН 1025000651510);
19. ООО «ВИТ-СТРОЙ» (ОГРН 1045010651432);
20. МУП «Водоканал» города Подольска (ОГРН 1035007201712);
21. МУП «ВОДОКАНАЛ» г. Троицка (ОГРН 1025006036406);
22. ОАО «Водоканал» г. Королев (ОГРН 1095018000131);
23. ООО «Водоканал» городского округа Железнодорожный (ОГРН 1075012000470);
24. МУП города Серпухова Московской области «Водоканал-Сервис» (ОГРН 1025005602984);
25. МУП городского поселения Сергиев Посад «Водоканал» (ОГРН 1025005327478);
26. ЗАО «Водотранссервис» (ОГРН 1025007460422);
27. ООО «Водотеплоканализационное хозяйство» (ОГРН 1135072000293);
28. ОАО «Волоколамское производственно-техническое предприятие районного жилищно-коммунального хозяйства» (ОГРН 1085004001708);
29. ЗАО «Воскресенские тепловые сети» (ОГРН 1065005016196);
30. ООО «Высоковский Коммунальщик» (ОГРН 1085020001230);
31. ООО «ГазВодСтрой» (ОГРН 1115034002214);
32. ООО «ГазМастер» (ОГРН 1115031008960);
33. ЗАО «Глуховское СМУ» (ОГРН 1035006107157);
34. ГУП Московской области «Коммунальные системы Московской области» (ОГРН 1025004586353);
35. ДМУП «Энерго-коммунальное производственное объединение» (ОГРН 1035010952437);
36. МУП городского округа Домодедово «Домодедовский водоканал» (ОГРН 1035002001858);
37. ООО «Дорэнерго+» (ОГРН 1035006109720);
38. МУП коммунального хозяйства «Егорьевские инженерные сети» (ОГРН 1055002010172);
39. МП Чеховского района «Жилищно-коммунальное хозяйство Чеховского района» (ОГРН 1035009950150);
40. МУП «Жилищно-коммунальное объединение» города Юбилейного Московской области (ОГРН 1065018004512);
41. ЗАО «Ногинское СМУ» (ОГРН 1025003917707);
42. ООО «Ногинское СМУ» (ОГРН 1105031002130);
43. ОАО «Заря-Жилсервис» (ОГРН 1095009002440);
44. ООО «Импульс» (ОГРН 1135053000653);

45. ОАО «Истринская теплосеть» (ОГРН 1075017000079);
46. МУП Истринского района «Истринский Водоканал» (ОГРН 1025001812428);
47. ООО «Каскад» (ОГРН 1095027009824);
48. ООО «КвантСтрой» (ОГРН 1105074003869);
49. ООО «Квартал-2005» (ОГРН 1055012249632);
50. МУП «Коломенский трест жилищного хозяйства» (ОГРН 1045004252721);
51. ООО «КоммуналСервис» (ОГРН 1095053000350);
52. ООО «Комстрой-1» (ОГРН 1035010205405);
53. ООО «КонверсАтомЭнергоМонтаж» (ОГРН 1095053001450);
54. ООО «Континент Элит» (ОГРН 1065031025443);
55. ОАО «Красногорская теплосеть» (ОГРН 1025002864457);
56. ОАО «Люберецкий городской жилищный трест» (ОГРН 1075027018043);
57. ОАО «Люберецкий Водоканал» (ОГРН 1075027018021);
58. ООО «Производственное предприятие «Маяк» (ОГРН 1035010651048);
59. ООО «МАФ и К» (ОГРН 1105074007500);
60. МУП ПТП ГХ г. Электросталь (ОГРН 1025007114406);
61. МУП «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства» Ленинского муниципального района Московской области (ОГРН 1045000925496);
62. МУЖРП № 3 города Подольска (ОГРН 1035007207454);
63. ООО «НеоСтройТорг» (ОГРН 1087746479370);
64. ООО «Орехово-Зуевский городской Водоканал» (ОГРН 1065034031226);
65. ООО «Орехово-Зуевская Теплосеть» (ОГРН 1055007117637);
66. ООО «Орешкинский комбинат нерудных строительных материалов» (ОГРН 1035011650145);
67. ООО «ОблСтрой» (ОГРН 1087746805079);
68. ОАО «Объединенная дирекция ЖКХ» (ОГРН 1115038004113);
69. ГУП Московской области по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог «Павлово-Посадский Автодор» (ОГРН 1025004640440);
70. ООО «ПРЕМИУМ» (ОГРН 1107746464814);
71. ОАО ПТО ГХ г. Дубна (ОГРН 1125010002072);
72. ООО «РАДИАНТ+» (ОГРН 1025001549319);
73. ОАО «Раменская теплосеть» (ОГРН 1115040008621);
74. ООО «РЕМСТРОЙ» (ОГРН 1085027013620);
75. ООО «РемТехСтрой» (ОГРН 1105031003725);
76. ООО «РУСГРАНД» (ОГРН 1045007103206);
77. ОАО «Рязаново» (ОГРН 1055014738899);
78. ООО «Сантехник» (ОГРН 1025004646963);
79. ООО «СанТехСервис» (ОГРН 1065031005555);
80. ООО «СТРОЙВЭЛ» (ОГРН 1025007109896);
81. ООО «СДК» (ОГРН 1027739262033);
82. ЗАО «Северная теплоэнергетическая компания» (ОГРН 1055008006217);
83. МУП города Серпухова Московской области «Серпуховская городская электрическая сеть» (ОГРН 1025005602643);
84. МУП «Серпуховская теплосеть» (ОГРН 1025005599167);
85. ООО «Строй Монтаж – Глуховский текстиль» (ОГРН 1035006110303);
86. ООО «СтройСервис МФК» (ОГРН 1125012008340);
87. ООО «Системы Нефть и Газ» (ОГРН 1025006523420);
88. ООО «СтройПроектМонтаж» (ОГРН 1085035000280);
89. ООО Производственная Строительная Компания «Строитель» (ОГРН 1107746976590);
90. ООО «СМУ АБЗ» (ОГРН 1025007113185);
91. ООО «Строительно-монтажное управление «Жилстрой» (ОГРН 1085031003793);
92. ООО «СтройАльянс» (ОГРН 1067757816510);
93. ООО «Строй-Люкс» (ОГРН 1075053001540);
94. ООО «Созидание» (ОГРН 1085012001194);
95. ООО «Строительная компания «Строй Гарант» (ОГРН 1085029003784);
96. ООО «Строительная Компания «Строй-Град» (ОГРН 1075053000637);
97. ООО «ПСУ «Стройснабсервис - Эл» (ОГРН 1075053000725);
98. ООО «Спецстрой АЭЛ» (ОГРН 1025007113911);
99. ООО «СтройМонтажЦентр» (ОГРН 1067746747947);
100. ООО «Строй ТВиК» (ОГРН 1085031001010);
101. ООО «СТРОЙУНИВЕРСАЛ» (ОГРН 1085031003881)4
102. ООО «СтройХолдинг» (ОГРН 5067746381137);
103. ООО «СтройЛифтМонтаж» (ОГРН 1125053003240);
104. ЗАО «СТРОЙГРУППА СП» (ОГРН 1035008375797);
105. ООО «Специальные строительные и ремонтные работы» (ОГРН 1075022004750);
106. МУП «Тепло Коломны объединенные инженерные системы» (ОГРН 1025002738738);

107.ООО «Темп-СК» (ОГРН 1125053000995);  
108.МУП Муниципального образования «Городской округ Климовск» Московской области «Теплосеть» (ОГРН 1025002692494);  
109.ООО «Теплоремонт-Сервис» (ОГРН 1037700213352);  
110.ООО «Теплоэнергетик» (ОГРН 1065020036773);  
111.ООО «ТЕХПРОМ» (ОГРН 1087746841060);  
112.ООО «ТрансДорСтрой» (ОГРН 1105053000271);  
113.ООО «ТрансЭнерго» (ОГРН 1115031004692);  
114.ООО «ГраСтаСтрой» (ОГРН 1105031002449);  
115.ООО «Гринитрасса» (ОГРН 1095027009978);  
116.ООО «ТРЭЙЗ» (ОГРН 1115031006485);  
117.МУП «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО» (ОГРН 1025006035636);  
118.МУП «Управление Городского Хозяйства города Бронницы» (ОГРН 1025005119897);  
119.ООО «ФАСКОН» (ОГРН 1115012006163);  
120.ООО «Форт-Строй» (ОГРН 1055010400170);  
121.ОАО «Химкинская электросеть» (ОГРН 1055009337338);  
122.ООО «ЦентрЖилСервис» (ОГРН 1065012026122);  
123.ЗАО «Чеховская электросеть» (ОГРН 1045009955737);  
124.МП Щелковского района «Щелковская Теплосеть» (ОГРН 1035010206461);  
125.МП Щелковского района «Щелковский Водоканал» (ОГРН 1025006526269);  
126.ООО «Элстрой XXI» (ОГРН 1055010403645);  
127.МУП Павлово – Посадского муниципального района Московской области «Энергетик» (ОГРН 1025004640430);  
128.ООО «Энергетик» (ОГРН 1055008025016);  
129.ОАО «ЭНЕРГИЯ-ТЕНЗОР» (ОГРН 1025001416010);  
130.ЗАО «Энергосервис» (ОГРН 1065005000136);  
131.ООО «ЮЛЕН» (ОГРН 1025006526412).

#### **Требования Устава в части определения кворума соблюдены.**

На заседании Общего собрания присутствовали без права голосования следующие лица:

1. Калинин В.В. – генеральный директор Партнерства;
2. Иванов С.Ю. – начальник отдела контроля Партнерства;
3. Бровкин И.А. – ведущий специалист отдела контроля Партнерства;
4. Калинин А.В. – ведущий специалист отдела контроля Партнерства;
5. Козлова С.М. – секретарь - референт Партнерства;
6. Соколова А.В. – главный бухгалтер Партнерства;
7. Белкина С.А. – юрисконсульт Партнерства;

#### **Открытие Общего собрания.**

СЛУШАЛИ:

— Алексеева Г.В., председателя Совета Партнерства, который сообщил, что из 159 (Сто пятьдесят девять) членов Партнерства в Общем собрании принимают участие 131 (Сто тридцать один) член Партнерства.

Общее собрание правомочно.

Общее собрание объявлено открытым.

#### **Избрание Председателя и Секретаря Общего собрания, определение порядка голосования.**

СЛУШАЛИ:

— Алексеева Г.В., председателя Совета Партнерства, который предложил избрать Председателем Общего собрания Партнерства Бровкина Андрея Викторовича, Секретарем Общего собрания Партнерства Калинина Валерия Валентиновича, а так же провести голосование на Общем собрании Партнерства, посредством открытого голосования поднятием руки, кроме вопросов требующих тайного голосования;

**Иных предложений не поступило.**

**Вопрос поставлен на голосование.**

РЕШИЛИ:

Избрать Председателем Общего собрания Партнерства Бровкина Андрея Викторовича, Секретарем Общего собрания Партнерства Калинина Валерия Валентиновича, а так же провести голосование на Общем собрании Партнерства, посредством открытого голосования поднятием руки, кроме вопросов требующих тайного голосования.

**Голосовали:**

«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Формирование рабочих органов – счетной комиссии**

**СЛУШАЛИ:**

— Бровкина А.В. (президент НП ССП «ФЛАГМАН»), который внес кандидатуры в состав Счетной комиссии Общего собрания и предложил голосовать списком.

Список кандидатур в состав Счетной комиссии Общего собрания:

1. Иванов С.Ю. – начальник отдела контроля Партнерства - председатель счетной комиссии;
2. Белкина С.А. – юрисконсульт Некоммерческого Партнерства;
3. Козлова С.М. – секретарь - референт Партнерства.

Самоотводов от кандидатов в члены Счетной комиссии и иных предложений не поступило.

**Иных предложений не поступило.**

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕШИЛИ:**

Голосовать за состав счетной комиссии списком.

**Голосовали:**

«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**О повестке дня Общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:**

Председательствующего Бровкина А.В. (Президент Партнерства), который огласил повестку дня из пяти вопросов.

**Иных предложений не поступило.**

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня Общего собрания из пяти вопросов.

**Голосовали:**

«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Повестка дня:**

1. О принятии решения об утверждении отчета Совета Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год.

2. О принятии решения об утверждении отчета Генерального директора Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год.

3. О принятии решения об утверждении отчета об использованных средствах Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год и Корректирующей сметы на 2012 г. Утверждение за 2012 г. годовой бухгалтерской отчетности.

4. О принятии решения об утверждении сметы Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» на 2013 год.

5. Разное.

- О принятии решения об утверждении Общим собранием:

— Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

— Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН».

- Информация по проведенным проверкам членов СРО Отделом контроля;
- Информация по обучению членов Партнерства;
- Информация по аттестации членов Партнерства;
- Информация по членским взносам;

- Информация по внесению в государственный реестр Саморегулируемых организаций сведений о НП «Содружество Организаций Управляющих Недвижимостью «ЖКХ-ФЛАГМАН».

#### **По регламенту Общего собрания Партнерства.**

##### **СЛУШАЛИ:**

— Бровкина А.В., который предложил следующий Регламент Общего собрания Партнерства:

1. Продолжительность докладов, содокладов устанавливается председательствующим, но не должна превышать 15 (Пятнадцать) минут для доклада, 10 (Десять) минут для содоклада.
2. Выступающим в прениях предоставляется до семи минут, для повторных выступлений в прениях - до пяти минут.
3. Для выступлений по процедурным вопросам и выступлений с обоснованием принятия или отклонения внесенных предложений, по кандидатурам, для ответов на вопросы, сообщений, справок, внесения изменений в порядок работы, - до трех минут.
4. Для вопросов, выступлений по порядку работы и ведения – не более одной минуты.
5. По истечении установленного времени председательствующий предупреждает об этом выступающего, а затем вправе прервать его выступление.

**Иных предложений не поступило.**

**Вопрос поставлен на голосование.**

##### **РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий Регламент Общего собрания Партнерства:

1. Продолжительность докладов, содокладов устанавливается председательствующим, но не должна превышать 15 (Пятнадцать) минут для доклада, 10 (Десять) минут для содоклада.
2. Выступающим в прениях предоставляется до семи минут, для повторных выступлений в прениях - до пяти минут.
3. Для выступлений по процедурным вопросам и выступлений с обоснованием принятия или отклонения внесенных предложений, по кандидатурам, для ответов на вопросы, сообщений, справок, внесения изменений в порядок работы, - до трех минут.
4. Для вопросов, выступлений по порядку работы и ведения – не более одной минуты.
5. По истечении установленного времени председательствующий предупреждает об этом выступающего, а затем вправе прервать его выступление.

##### **Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О принятии решения об утверждении отчета Совета Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год».

##### **СЛУШАЛИ:**

— Бровкина А.В. (Президент Партнерства), который доложил о проделанной Советом Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» работе за отчетный период и предложил утвердить отчет Совета за 2012 год.

**Иных предложений не поступило.**

**Вопрос поставлен на голосование.**

##### **РЕШИЛИ:**

Утвердить отчет Совета Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год (Приложение 1).

##### **Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О принятии решения об утверждении отчета генерального директора Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год».

##### **СЛУШАЛИ:**

— Калинина В.В., который доложил присутствующим о проделанной исполнительным органом Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» работе в 2012 году.

— Бровкина А.В., который предложил утвердить отчет Генерального директора Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год.

**Иных предложений не поступило.  
Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить отчет Генерального директора Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год (Приложение 2).

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О принятии решения об утверждении отчета об использованных средствах Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год и Корректирующей сметы на 2012 г. Утверждение за 2012 г. годовой бухгалтерской отчетности».

**СЛУШАЛИ:**

— Калинина В.В., который доложил присутствующим содержание Отчета об использованных средствах Некоммерческое партнерство «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 г.

— Бровкина А.В., который предложил утвердить Отчет об использованных средствах Некоммерческое партнерство «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год (приложение 3).

**Иных предложений не поступило.  
Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить Отчет об использованных средствах Некоммерческое партнерство «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год (Приложение 3).

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

**СЛУШАЛИ:**

— Калинина В.В., который доложил присутствующим об использовании средств в 2012 г. и необходимости утвердить Корректирующую смету Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» на 2012 год.

— Бровкина А.В., который предложил утвердить Корректирующую смету Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» на 2012 год.

**Иных предложений не поступило.  
Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить Корректирующую смету Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» на 2012 года (приложение 4).

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

**СЛУШАЛИ:**

— Калинина В.В., который доложил присутствующим о проведенном ООО «Центр экономических и финансовых экспертиз» аудите бухгалтерской отчетности Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 год.

— Бровкина А.В., который предложил утвердить Бухгалтерскую отчетность Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 года.

**Иных предложений не поступило.  
Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить Бухгалтерскую отчетность Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2012 года согласно Аудиторского заключения.

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О принятии решения об утверждении сметы Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» на 2013 года».

**СЛУШАЛИ:**

— Калинина В.В., который доложил присутствующим о содержании проекта сметы расходов денежных средств Партнерством на 2013 год.

— Бровкина А.В., который предложил утвердить смету расходов денежных средств Партнерством на 2013 год.

**Иных предложений не поступило.**

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить смету расходов денежных средств Партнерством на 2013 год (Приложение 5).

2. Установить, что генеральный директор Партнерства осуществляет расходование средств в соответствии с утвержденной сметой расходов денежных средств.

3. Установить, что расходование средств, при корректировке сметы Советом Партнерства при переносе денежных средств из одной статьи в другую, осуществляется генеральным директором с согласия Совета Партнерства.

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Разное».

- О принятии решения об утверждении Общим собранием:

— Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

— Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН»

- Информация по проведенным проверкам членов СРО Отделом контроля.

- Информация по обучению членов Партнерства.

- Информация по аттестации членов Партнерства.

- Информация по членским взносам.

• Информация по внесению в государственный реестр Саморегулируемых организаций сведений о НП «Содружество Организаций Управляющих Недвижимостью «ЖКХ-ФЛАГМАН».

**СЛУШАЛИ:**

— Иванова С.Ю., который доложил присутствующим о необходимых вносимых изменениях в вышеуказанные Положения, Требования.

— Калинина В.В., который проинформировал членов Общего собрания необходимости установления срока вступления в силу принимаемых Общим собранием нормативных актов.

— Бровкина А.В., который предложил утвердить:

1. новую редакцию Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2. признать утратившим силу ранее принятого решения Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» от 26 мая 2011 года об утверждении Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» (Протокол от 26.05.2011 г. № 8);

3. утвердить новую редакцию Положения о членстве в Некоммерческом партнерстве «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН»;

4. признать утратившим силу ранее принятого решения Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» от 22 сентября 2009

года об утверждении Положения о членстве в Некоммерческом партнерстве «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» (Протокол от 22.09.2009 г. № 1);

5. руководствуясь пунктом 13 статьи 55<sup>5</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации установить, что принимаемые Общим собранием локальные нормативные акты вступают в силу через 10 (Десять) дней после дня их принятия.

**Иных предложений не поступило.**

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить новую редакцию Требований к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

2. Признать утратившим силу ранее принятого решения Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» от 26 мая 2011 года об утверждении Требований к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» (Протокол от 26.05.2011 г. № 8);

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

3. Утвердить новую редакцию Положения о членстве в Некоммерческом партнерстве «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН»;

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

4. Признать утратившим силу ранее принятого решения Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» от 22 сентября 2009 года об утверждении Положения о членстве в Некоммерческом партнерстве «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» (Протокол от 22.09.2009 г. № 1);

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

5. Руководствуясь пунктом 13 статьи 55<sup>5</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации установить, что принимаемые Общим собранием локальные нормативные акты вступают в силу через 10 (Десять) дней после дня их принятия.

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

**СЛУШАЛИ:**

— Иванова С.Ю., который информировал присутствующих на Общем собрании членов Партнерства о проведенных Отделом контроля проверках членов Партнерства.

**СЛУШАЛИ:**

— Иванова С.Ю., который информировал присутствующих на Общем собрании членов Партнерства о прохождении членами Партнерства повышения квалификации и переподготовки, а так же о проведении Национальным объединением строителей бесплатного повышения квалификации для малых предприятий.

**СЛУШАЛИ:**

— Иванова С.Ю., который информировал присутствующих на Общем собрании членов Партнерства о необходимости проведения аттестации в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ.



СЛУШАЛИ:

— Калинина В.В., который проинформировал присутствующих на Общем собрании членов Партнерства об уплате членами Партнерства членских взносов за период с января по декабрь 2012 года.

СЛУШАЛИ:

— Калинина В.В., который доложил присутствующим на Общем собрании членам Партнерства о том, что решением Общего собрания членов Партнерства (Протокол от 18.04.2012 г. № 11) и решением Совета Партнерства (Протокол от 27.09.2012 г. № 117) исключили Общество с ограниченной ответственностью «ДизайнРемСтрой» (ОГРН 1075047016296) из членов Партнерства, и сообщил, что за данной организацией числится долг в размере 301 860 (Триста одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей (членские взносы за 2011 – 2012 г. – 138 000 (Сто тридцать восемь тысяч) рублей, прочий долг в размере 163 860 (Сто шестьдесят три тысячи восемьсот шестьдесят) рублей (судебные издержки и выплаты по договору займа). Данная организация не ведет никакой деятельности, по юридическому адресу организация не обнаружена, взыскать с организации денежные средства в размере 301 860 (Триста одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей не представляется возможным.

СЛУШАЛИ:

— Бровкина А.В., доложил присутствующим о необходимости списания долга в размере 301 860 (Триста одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей с Общества с ограниченной ответственностью «ДизайнРемСтрой».

**Иных предложений не поступило.**

**Вопрос поставлен на голосование.**

РЕШИЛИ:

Списать долг в размере 301 860 (Триста одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей с Общества с ограниченной ответственностью «ДизайнРемСтрой», внести изменения в смету на 2012 г. при корректировке.

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

СЛУШАЛИ:

— Калинина В.В., который доложил присутствующим на Общем собрании членам Партнерства о том, что решением Общего собрания членов Партнерства (Протокол от 18.04.2012 г. № 11) и решением Совета Партнерства (Протокол от 27.09.2012 г. № 117) исключили Общество с ограниченной ответственностью «Акванд» из членов Партнерства, и сообщил, что за данной организацией числится долг в размере 161 680 (Сто шестьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей (членские взносы за 2011 – 2012 г. – 156 000 (Сто пятьдесят шесть тысяч) рублей, прочий долг в размере 5 680 (Пять тысяч шестьсот восемьдесят) рублей (судебные издержки), данная организация не ведет никакой деятельности, по юридическому адресу организация не обнаружена, взыскать с организации денежные средства в размере 161 680 (Сто шестьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей не представляется возможным.

СЛУШАЛИ:

— Бровкина А.В., доложил присутствующим о необходимости списания долга в размере 161 680 (Сто шестьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей с Общества с ограниченной ответственностью «Акванд».

**Иных предложений не поступило.**

**Вопрос поставлен на голосование.**

РЕШИЛИ:

Списать долг в размере 161 680 (Сто шестьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей с Общества с ограниченной ответственностью «Акванд», внести изменения в смету на 2012 г. при корректировке.

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

СЛУШАЛИ:

— Калинина В.В., который доложил присутствующим на Общем собрании членам Партнерства о том, что Общее собрание членов Партнерства (Протокол от 26.05.2011 г. № 8) исключили Закрытое акционерное общество «ЭНКОН-ЦЕНТР» из членов Партнерства, и сообщил, что за данной организацией числится долг в размере 84 240 (Восемьдесят четыре тысячи двести сорок) рублей (целевой взнос, членские взносы за 2010 – 2011 г. – 81 000 (Восемьдесят одна тысяча) рублей, прочий долг в размере 3 240 (Три тысячи двести сорок) рублей (судебные издержки), данная организация не ведет никакой деятельности, по

юридическому адресу организация не обнаружена, взыскать с организации денежные средства в размере 84 240 (Восемьдесят четыре тысячи двести сорок) рублей не представляется возможным.

СЛУШАЛИ:

— Бровкина А.В., доложил присутствующим о необходимости списания долга в размере 84 240 (Восемьдесят четыре тысячи двести сорок) рублей с Закрытого акционерного общества «ЭНКОН-ЦЕНТР».

**Иных предложений не поступило.**

**Вопрос поставлен на голосование.**

РЕШИЛИ:

Списать долг в размере 84 240 (Восемьдесят четыре тысячи двести сорок) рублей с Закрытого акционерного общества «ЭНКОН-ЦЕНТР», внести изменения в смету на 2012 г. при корректировке.

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

СЛУШАЛИ:

— Калинина В.В., который сообщил присутствующим на Общем собрании членам Партнерства о том, что Общество с ограниченной ответственностью «АСФ «Раритет-СтройПроект» (ОГРН 1095053001944) и Закрытое акционерное общество «ССК «СТРОЙПРОГРЕСС» (ОГРН 1027700405303) имеют задолженности по уплате членских взносов, Свидетельства о допуске к работам у них приостановлены, по адресам, указанным в Анкете и Заявление данные организации отсутствуют (письма возвращаются с отметкой о возврате), состав организации не подтверждается документарно.

СЛУШАЛИ:

— Бровкина А.В., который предложил предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «АСФ «Раритет-СтройПроект» (ОГРН 1095053001944) и Закрытому акционерному обществу «ССК «СТРОЙПРОГРЕСС» (ОГРН 1027700405303) срок один месяц после даты проведения данного Общего собрания для устранения всех нарушений требований внутренних документов Партнерства. В случае не устранения в установленный срок всех нарушений требований внутренних документов Партнерства с 22 июня 2013 г. исключить из членов Партнерства Общество с ограниченной ответственностью «АСФ «Раритет-СтройПроект» (ОГРН 1095053001944) и Закрытое акционерное общество «ССК «СТРОЙПРОГРЕСС» (ОГРН 1027700405303).

**Иных предложений не поступило.**

**Вопрос поставлен на голосование.**

РЕШИЛИ:

Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «АСФ «Раритет-СтройПроект» (ОГРН 1095053001944) и Закрытому акционерному обществу «ССК «СТРОЙПРОГРЕСС» (ОГРН 1027700405303) срок один месяц после даты проведения данного Общего собрания для устранения всех нарушений требований внутренних документов Партнерства, в случае не устранения в установленный срок всех нарушений требований внутренних документов Партнерства с 22 июня 2013 г. исключить из членов Партнерства Общество с ограниченной ответственностью «АСФ «Раритет-СтройПроект» (ОГРН 1095053001944) и Закрытое акционерное общество «ССК «СТРОЙПРОГРЕСС» (ОГРН 1027700405303).

**Голосовали:**

**«за» - 131 голос, «против» - нет, «воздержался» - нет.**

**Решение принято единогласно.**

СЛУШАЛИ:

— Бровкина А.В., который проинформировал присутствующих на Общем собрании членов Партнерства о внесении сведений о Некоммерческом партнерстве «Содружество Организаций Управляющих Недвижимостью «ЖКХ-ФЛАГМАН в государственный реестр саморегулируемых организаций и о планируемых изменениях в законодательстве РФ.

Председатель собрания

А.В. Бровкин

Секретарь собрания

В.В. Калинин