Утверждено:

решением Совета Ассоциации

«Строители Подмосковья «ФЛАГМАН»

Протокол от \_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_

**Ассоциация «Строители Подмосковья «ФЛАГМАН»**

**Стандарт саморегулируемой организации**

**СТ-Р 5.0-2019**

**Применение риск-ориентированного подхода при**

**осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации «Строители Подмосковья «ФЛАГМАН», выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов**

**2019**

1. Общие положения

1.1. Стандарт «Применение риск-ориентированного подхода при осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации «Строители Подмосковья «ФЛАГМАН» (далее – Ассоциация) выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (далее - Стандарт) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». Приказом от 10 апреля 2017 года №699/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации. Уставом Ассоциации, внутренними документами Ассоциации.

* 1. Настоящий Стандарт предназначен для применения Ассоциацией при организации контроля за деятельностью своих членов, если деятельность члена Ассоциации связана со строительством, реконструкций, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.
  2. В настоящем Стандарте риск причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица (далее - причинение вреда) вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения (далее - охраняемые законом ценности) рассматривается как следствие нарушения членом Ассоциации, деятельность которого связана со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технических сложных и уникальных объектов, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - объект контроля) требований, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее - обязательные требования).
  3. Принимается, что осуществление деятельности членом Ассоциации в условиях полного соблюдения обязательных требований не формирует недопустимого уровня риска причинения вреда охраняемым законом ценностям.
  4. Под категорией риска в настоящем Стандарте понимается степень тяжести потенциальных негативных последствий реализации риска, обусловленных причинением вреда (нанесения ущерба) охраняемым законом ценностям.
  5. Под факторами риска в настоящем Стандарте понимаются процессы и (или) явления (источники рисков), способствующие возникновению того или иного вида риска и определяющие его характер.
  6. Отнесение деятельности члена Ассоциации к определенной категории риска осуществляется с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения членом Ассоциации обязательных требований и вероятности их несоблюдения.
  7. Основными показателями категорий рисков являются:

- показатель, используемый для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения членом Ассоциации обязательных требований (далее - показатель тяжести потенциальных негативных последствий);

- показатель, используемый для оценки вероятности несоблюдения членом Ассоциации обязательных требований (далее - показатель вероятности несоблюдения обязательных требований).

* 1. Расчет значений показателей категорий рисков осуществляется путем соотнесения характеристик деятельности члена Ассоциации по каждому источнику рисков, способствующему возникновению того или иного вида риска и определяющему его характер (далее - фактор риска) с допустимыми значениями показателей по каждому из факторов риска, установленных Ассоциацией.

2. Исходные данные для расчета значений показателей

категорий риска

2.1 Члены Ассоциации в течение трех календарных дней с момента заключения договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса связанного со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, обязаны уведомить Ассоциацию о заключении такого договора. Уведомление по форме, определенной в Приложении 1 к настоящему Стандарту, должно быть передано в Ассоциацию сообщением электронной почты или нарочным.

2.2 К Уведомлению должна быть приложена Характеристика деятельности члена Ассоциации по форме, определенной в Приложении 2 к настоящему Стандарту, в которой содержатся исходные данные для расчета значений показателей категорий риска.

3. Расчет значений показателей тяжести потенциальных

негативных последствий

3.1 Количественная оценка показателя тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением, определяющим его уровень.

3.2 Для расчета показателя тяжести потенциальных негативных последствий в Ассоциации устанавливается следующее сопоставление значимости риска и категории риска:

Таблица 1

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| Категория риска | Значимость риска |
| Низкий риск | 1 |
| Умеренный риск | 2 |
| Средний риск | 3 |
| Значительный риск | 4 |
| Высокий риск | 5 |
| Чрезвычайно высокий риск | 6 |

1. Для расчета показателя тяжести потенциальных негативных последствий определяются следующие факторы риска:
2. Сумма выплат по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет страхового возмещения (в процентах от страховой суммы).

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Характеристика деятельности члена Ассоциации по данному  фактору риска | Значимость  риска | Категория риска |
| Отсутствие выплат по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет страхового возмещения | 1 | Низкий риск |
| Выплаты по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет страхового возмещения не превышают 10% от страховой суммы | 4 | Значительный  риск |
| Выплаты по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет страхового возмещения не превышают 20% от страховой суммы | 5 | Высокий риск |
| Выплаты по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет страхового возмещения превышают 20% от страховой суммы | 6 | Чрезвычайно высокий риск |

1. Количество выплат по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет средств компенсационного фонда возмещения вреда (далее - КФ ВВ) саморегулируемой организации, членом которой являлся (является) член Ассоциации.

Таблица 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Характеристика деятельности члена Ассоциации по данному  фактору риска | Значимость  риска | Категория  риска |
| Отсутствие выплат по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет средств КФ ВВ | 1 | Низкий риск |
| Не более одной выплаты по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет КФ ВВ | 5 | Значительный  риск |
| Более одной выплаты по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет КФ ВВ | 6 | Чрезвычайно высокий риск |

1. Количество договоров строительного подряда одновременно исполняемых членом Ассоциации на момент предоставления сведений.

Таблица 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Характеристика деятельности члена Ассоциации по данному фактору риска | Значимость риска | Категория риска |
| Член Ассоциации выполняет не более одного договора строительного подряда | 1 | Низкий риск |
| Член Ассоциации выполняет одновременно не более двух договоров строительного подряда | 2 | Умеренный риск |
| Член Ассоциации выполняет одновременно не более трех договоров строительного подряда | 3 | Средний риск |
| Член Ассоциации выполняет одновременно не более четырех договоров строительного подряда | 4 | Значительный  риск |
| Член Ассоциации выполняет одновременно не более пяти договоров строительного подряда | 5 | Высокий риск |
| Член Ассоциации выполняет одновременно более пяти договоров строительного подряда | 6 | Чрезвычайно высокий риск |

1. Наличие в административной структуре члена Ассоциации служб по организации внутреннего контроля, направленного на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий

Таблица 5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Характеристика деятельности члена Ассоциации по данному  фактору риска | Значимость  риска | Категория риска |
| Наличие в административной структуре члена Ассоциации производственно-технического управления (отдела), отдела охраны труда и/или других служб технического контроля | 1 | Низкий риск |
| Наличие в административной структуре члена Ассоциации инженеров технического надзора и по охране труда и технике безопасности | 3 | Средний риск |
| Наличие в административной структуре члена Ассоциации инженера технического надзора и инженера по охране труда и технике безопасности, работающих по совместительству, либо одного из них. | 4 | Значительный  риск |
| Отсутствие в административной структуре члена Ассоциации инженера технического надзора или инженера по охране труда и технике безопасности | 6 | Чрезвычайно высокий риск |

1. Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ).

Таблица 6

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Характеристика деятельности члена Ассоциации по данному  фактору риска | Значимость  риска | Категория риска |
| Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в КФ ВВ 20% | 1 | Низкий риск |
| Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в КФ ВВ 40% | 2 | Умеренный риск |
| Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в КФ ВВ 60% | 3 | Средний риск |
| Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в КФ ВВ 80% | 4 | Значительный  риск |
| Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в КФ ВВ 100% | 5 | Высокий риск |

1. Показатель тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением и рассчитывается как средняя величина фактических значений значимостей категорий риска по факторам риска приведенным в п. 3.3 настоящего Стандарта.
2. Фактор риска, указанный в п. 3.3.1 учитывается в случае принятия Общим собранием членов Ассоциации решения об обязательном страховании членов Ассоциации.
3. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации о деятельности члена Ассоциации, показатель тяжести потенциальных негативных последствий устанавливается равным «Среднему риску».
4. **Расчет значений показателей вероятности несоблюдения**

**обязательных требований**

1. Количественная оценка показателя вероятности несоблюдения членом Ассоциации обязательных требований выражается числовым значением, определяющим его уровень.
2. Оценка вероятности реализации риска учитывает вероятность реализации всех факторов риска.
3. Для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований устанавливается следующая шкала оценки вероятности реализации риска.

Таблица 8

|  |  |
| --- | --- |
| Категория риска | Значимость риска |
| Очень низкая вероятность реализации риска | 1 |
| Низкая вероятность реализации риска | 2 |
| Средняя вероятность реализации риска | 3 |
| Высокая вероятность реализации риска | 4 |
| Очень высокая вероятность реализации риска | 5 |
| Чрезвычайно высокая вероятность реализации риска | 6 |

1. Для расчета показателя вероятности несоблюдения членом Ассоциации обязательных требований устанавливаются следующие факторы риска и допустимая частота проявления факторов риска за предыдущий календарный год:
2. Наличие изложенных в обращениях и подтвержденных Контрольной комиссией фактов нарушений членом Ассоциации законодательства о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Национальным объединением строителей, стандартов и правил Ассоциации (обязательных требований).

Таблица 9

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора  риска | Значимость  риска | Категория риска |
| Отсутствие выявленных Контрольной комиссией фактов нарушений обязательных требований | 1 | Очень низкая вероятность реализации риска |
| Наличие подтвержденных Контрольной комиссией не более двух фактов нарушений обязательных требований | 2 | Низкая вероятность реализации риска |
| Наличие подтвержденных Контрольной комиссией не более четырех фактов нарушений обязательных требований | 3 | Средняя вероятность реализации риска |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наличие подтвержденных Контрольной комиссией не более шести фактов нарушений обязательных требований | 4 | Высокая вероятность реализации риска |
| Наличие подтвержденных Контрольной комиссией более шести фактов нарушений обязательных требований | 6 | Чрезвычайно высокая вероятность реализации риска |

1. Наличие неисполненных членом Ассоциации предписаний органов государственного (муниципального) контроля (надзора), специализированных органов Ассоциации.

Таблица 10

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора  риска | Значимость  риска | Категория риска |
| Отсутствие неисполненных предписаний | 1 | Очень низкая вероятность реализации риска |
| Не более одного неисполненного предписания | 3 | Средняя вероятность реализации риска |
| Не более двух неисполненных предписаний | 4 | Высокая вероятность реализации риска |
| Не более трех неисполненных предписаний | 5 | Очень высокая вероятность реализации риска |
| Более трех неисполненных предписаний | 6 | Чрезвычайно высокая вероятность реализации риска |

4.4.3 Наличие примененных к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

Таблица 11

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора  риска | Значимость  риска | Категория риска |
| Отсутствие мер дисциплинарного воздействия. | 1 | Очень низкая вероятность реализации риска |
| Не более одного предписания и не более одного предупреждения при отсутствии других примененных мер дисциплинарного воздействия | 3 | Средняя вероятность реализации риска |
| Не более двух предписаний и не более двух предупреждений при отсутствии других примененных мер дисциплинарного воздействия | 4 | Высокая вероятность реализации риска |
| Не более двух предписаний, не более двух предупреждений и однократное наложение штрафа, при отсутствии других примененных мер дисциплинарного воздействия | 5 | Очень высокая вероятность реализации риска |
| Неоднократное применение мер дисциплинарного воздействия, с учетом наложенных штрафов и однократное приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства | 6 | Чрезвычайно высокая вероятность реализации риска |

1. Наличие фактов привлечения члена Ассоциации к административной ответственности.

Таблица 12

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Значимость  риска | Категория  риска |
| Отсутствие фактов привлечения к административной ответственности | 1 | Очень низкая вероятность реализации риска |
| Не более одного факта привлечения к административной ответственности | 3 | Средняя  вероятность  реализации  риска |
| Не более двух фактов привлечения к административной ответственности | 5 | Очень  высокая  вероятность  реализации  риска |
| Более двух фактов привлечения к административной ответственности | 6 | Чрезвычайно  высокая  вероятность  реализации  риска |

1. Наличие фактов применения к члену Ассоциации мер административного наказания за нарушение законодательства о градостроительной деятельности, требований технических регламентов в виде приостановлении деятельности члена Ассоциации.

Таблица 13

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Значимость  риска | Категория  риска |
| Отсутствие фактов применения к члену Ассоциации мер административного наказания в виде приостановлении деятельности | 1 | Очень низкая вероятность реализации риска |
| Не более одного факта применения к члену Ассоциации меры административного наказания в виде приостановлении деятельности | 3 | Средняя  вероятность  реализации  риска |
| Не более двух фактов применения к члену Ассоциации меры административного наказания в виде приостановлении деятельности | 5 | Очень  высокая  вероятность  реализации  риска |
| Более двух фактов применения к члену Ассоциации меры административного наказания в виде приостановлении деятельности | 6 | Чрезвычайно  высокая  вероятность  реализации  риска |

1. Наличие фактов, подтвержденных соответствующими документами, несчастных случаев на производстве, произошедших по вине члена Ассоциации.

Таблица 14

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Значимость  риска | Категория риска |
| Отсутствие несчастных случаев на производстве, произошедших по вине члена Ассоциации | 1 | Очень низкая вероятность реализации риска |
| Не более одного несчастного случая, произошедшего по вине члена Ассоциации | 3 | Средняя вероятность реализации риска |
| Не более двух несчастных случаев, произошедших по вине члена Ассоциации | 5 | Очень высокая вероятность реализации риска |
| Более двух несчастных случаев, произошедших по вине члена Ассоциации | 6 | Чрезвычайно высокая вероятность реализации риска |

1. Наличие фактов, подтвержденных соответствующими документами, о произошедших по вине члена Ассоциации авариях, связанных с выполнением работ.

Таблица 15

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Значимость  риска | Категория риска |
| Отсутствие произошедших по вине члена Ассоциации аварий, связанных с выполнением работ | 1 | Очень низкая вероятность реализации риска |
| Не более одной произошедшей по вине члена Ассоциации аварии, связанной с выполнением работ | 3 | Средняя вероятность реализации риска |
| Не более двух произошедших по вине члена Ассоциации аварий, связанных с выполнением работ | 5 | Очень высокая вероятность реализации риска |
| Более двух произошедших по вине члена Ассоциации аварий, связанных с выполнением работ | 6 | Чрезвычайно высокая вероятность реализации риска |

1. Наличие находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ.

Таблица 16

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Значимость  риска | Категория риска |
| Отсутствие находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ | 1 | Очень низкая вероятность реализации риска |
| Не более одного находящегося в производстве суда иска к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ | 3 | Средняя вероятность реализации риска |
| Не более двух находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда | 4 | Высокая вероятность реализации риска |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ |  |  |
| Не более трех находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ | 5 | Очень высокая вероятность реализации риска |
| Более трех находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ | 6 | Чрезвычайно высокая вероятность реализации риска |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Значимость  риска | Категория риска |
| Отсутствие вступивших в силу судебных решений, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ | 1 | Очень низкая вероятность реализации риска |
| Не более одного вступившего в силу судебного решения, согласно которому установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ | 3 | Средняя вероятность реализации риска |
| Не более двух вступивших в силу судебных решений, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ | 5 | Очень высокая вероятность реализации риска |
| Более двух вступивших в силу судебных решений, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ | 6 | Чрезвычайно высокая вероятность реализации риска |

1. Наличие вступивших в силу судебных решений, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ.

Таблица 17

4.5 Показатель вероятности несоблюдения членом Ассоциации обязательных требований выражается числовым значением и определяется как средняя величина фактических значений вероятности реализации факторов риска приведенных в п. 4.4 настоящего Стандарта.

4.6 При отсутствии каких-либо первичных данных и информации о деятельности члена Ассоциации, показатель вероятности несоблюдения членом Ассоциации обязательных требований устанавливается равный «Среднему риску».

**5. Порядок формирования плана проверок деятельности членов ассоциации, связанной со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов**

5.1 При формировании ежегодного плана проверок периодичность (частота), тематика, формы и продолжительность плановых проверок определяется в зависимости от значений показателей рисков для каждого члена Ассоциации, деятельность которого связана со строительством, реконструкций, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Таблица 17

5.2 Периодичность (частота) и продолжительность плановых проверок деятельности члена Ассоциации, выполняющего работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, устанавливается Контрольной комиссией и утверждается Советом Ассоциации в зависимости от числового значения показателя тяжести потенциальных негативных последствий, определенного на основании характеристик деятельности члена Ассоциации за текущий год. При этом Контрольной комиссией руководствуется соотношениями, приведенными в Таблице 18.

Таблица 18

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Числовое значения показателя тяжести потенциальных негативных последствий | Периодичность (частота) плановых проверок | Продолжительность плановых проверок |
| 1 | 1 - 1.49 | не реже 1 раза в 3 года |  |
| 2 | 1,5-2.49 | не реже 1 раза в 3 года |  |
| 3 | 2,5-3.49 | не реже 1 раза в 2 года | До 30 календарных дней |
| 4 | 3.5-4.49 | не реже 1 раза в 2 года |
| 5 | 4,5-5,49 | 1 раз в год |  |
| 6 | 5,5-6 | 1 раз в год |  |

1. Контрольной комиссией при формировании Плана проверок деятельности членов Ассоциации, связанной со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов вправе применить отличную от приведенных в Таблице 18 периодичность и продолжительность плановых проверок.
2. Тематика и формы плановых проверок деятельности членов Ассоциации, выполняющего работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов устанавливается Контрольной комиссией в зависимости от числового значения показателя вероятности несоблюдения членом Ассоциации обязательных требований. При этом Контрольной комиссией руководствуется информацией, представленной членом Ассоциации по форме, определенной в Приложении 2 к настоящему Стандарту.
3. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
4. Настоящий Стандарт вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
5. Решения о внесении изменений и дополнений в настоящий Стандарт принимаются на заседании Совета Ассоциации простым большинством голосов.
6. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Стандарта вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящий Стандарт члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Приложение 1

**В Ассоциацию**

**«Строители Подмосковья «ФЛАГМАН»**

**Уведомление**

**о заключении договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, связанного со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и** **уникальных объектов**

Сведения о члене саморегулируемой организации:

- Полное наименование юридического лица (или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя):

- Сокращенное наименование юридического лица:

|  |
| --- |
|  |

- Адрес местонахождения юридического лица (в соответствии с действующей редакцией учредительных документов) или индивидуального предпринимателя (согласно постоянного места жительства):

|  |
| --- |
|  |
| (почтовый индекс, субъект Российской Федерации, район, город (населенный пункт), улица (проспект, переулок и др.) и номер дома (владения), корпуса (строения) и офиса) | |

- Основной государственный регистрационный номер (ОГРН/ОРГНИП):

- Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

В соответствии с требованиями части 2.1 Стандарта Ассоциации «Применение риск-ориентированного подхода при осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» **уведомляю** о заключении договора строительного подряда (договора подряда на осуществление сноса) от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование объекта капитального строительства)

в соответствии со статьей 481 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится к \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать к какому виду объектов относится данный объект капитального строительства)

**Приложение:**

Характеристика деятельности члена Ассоциации за период: 1 января 201\_. г. - 31 декабря 201 (1 экз. на 4 листах);

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Генеральный директор

(наименование члена Ассоциации)

м.п.

Приложение 2

**Характеристика деятельности члена Ассоциации «Строители Подмосковья «ФЛАГМАН» для расчета значений показателей рисков при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.**

I. Сумма выплат по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет страхового возмещения (в процентах от страховой суммы).

|  |  |
| --- | --- |
| Характеристика деятельности члена Ассоциации по данному фактору риска | Отметка  о  наличии |
| Отсутствие выплат по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет страхового возмещения |  |
| Выплаты по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет страхового возмещения не превышают 10% от страховой суммы |  |
| Выплаты по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет страхового возмещения не превышают 20% от страховой суммы |  |
| Выплаты по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет страхового возмещения превышают 20% от страховой суммы |  |

2. Количество выплат по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет средств компенсационного фонда возмещения вреда (далее - КФ ВВ) саморегулируемой организации, членом которой являлся (является) член Ассоциации.

|  |  |
| --- | --- |
| Характеристика деятельности члена Ассоциации по данному фактору риска | Отметка  о  наличии |
| Отсутствие выплат по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет средств КФ В В |  |
| Не более одной выплаты по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет КФ ВВ |  |
| Более одной выплаты по возмещению вреда и компенсации сверх возмещения вреда за счет КФ В В |  |

3. Количество договоров строительного подряда одновременно исполняемых членом Ассоциации на момент предоставления сведений.

(Полное наименование юридического лица (или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

**Отчетный период: 1 января 20\_\_ года -31 декабря 20\_\_ года.**

|  |  |
| --- | --- |
| Характеристика деятельности члена Ассоциации по данному фактору риска | Отметка о наличии |
| Член Ассоциации выполняет не более одного договора строительного подряда |  |
| Член Ассоциации выполняет одновременно не более двух договоров строительного подряда |  |
| Член Ассоциации выполняет одновременно не более трех договоров строительного подряда |  |
| Член Ассоциации выполняет одновременно не более четырех договоров строительного подряда |  |
| Член Ассоциации выполняет одновременно не более пяти договоров строительного подряда |  |
| Член Ассоциации выполняет одновременно более пяти договоров строительного подряда |  |

4. Наличие в административной структуре члена Ассоциации служб по организации внутреннего контроля, направленного на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий

|  |  |
| --- | --- |
| Характеристика деятельности члена Ассоциации по данному фактору риска | Отметка о наличии |
| Наличие в административной структуре члена Ассоциации производственно-­технического управления (отдела), отдела охраны труда и/или других служб технического контроля |  |
| Наличие в административной структуре члена Ассоциации инженеров технического надзора и по охране труда и технике безопасности |  |
| Наличие в административной структуре члена Ассоциации инженера технического надзора и инженера по охране труда и технике безопасности, работающих по совместительству, либо одного из них. |  |
| Отсутствие в административной структуре члена Ассоциации инженера технического надзора или инженера по охране труда и технике безопасности |  |

5. Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ).

|  |  |
| --- | --- |
| Характеристика деятельности члена Ассоциации по данному фактору риска | Отметка о наличии |
| Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в КФ В В 20% |  |
| Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в КФ В В 40% |  |
| Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в КФ ВВ 60% |  |
| Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в КФ ВВ 80% |  |
| Отношение фактического максимального уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда к заявленному им уровню ответственности, в соответствии с которым член Ассоциации внес взнос в КФ ВВ 100% |  |

6. Количество, изложенных в обращениях и подтвержденных Контрольной комиссией фактов нарушений членом Ассоциации законодательства о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Национальным объединением строителей, стандартов и правил Ассоциации (обязательных требований).

|  |  |
| --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Отметка о наличии |
| Отсутствие выявленных Контрольной комиссией фактов нарушений обязательных требований |  |
| Наличие подтвержденных Контрольной комиссией не более двух фактов нарушений обязательных требований |  |
| Наличие подтвержденных Контрольной комиссией не более четырех фактов нарушений обязательных требований |  |
| Наличие подтвержденных Контрольной комиссией не более шести фактов нарушений обязательных требований |  |
| Наличие подтвержденных Контрольной комиссией более шести фактов нарушений обязательных требований |  |

7. Количество неисполненных членом Ассоциации предписаний органов государственного (муниципального) контроля (надзора), специализированных органов Ассоциации

|  |  |
| --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Отметка о наличии |
| Отсутствие неисполненных предписаний |  |
| Не более одного неисполненного предписания |  |
| Не более двух неисполненных предписаний |  |
| Не более трех неисполненных предписаний |  |
| Более трех неисполненных предписаний |  |

8. Количество примененных к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

|  |  |
| --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Отметка о наличии |
| Отсутствие мер дисциплинарного воздействия. |  |
| Не более одного предписания и не более одного предупреждения при отсутствии других примененных мер дисциплинарного воздействия |  |
| Не более двух предписаний и не более двух предупреждений при отсутствии других примененных мер дисциплинарного воздействия |  |
| Не более двух предписаний, не более двух предупреждений и однократное наложение штрафа, при отсутствии других примененных мер дисциплинарного воздействия |  |
| Неоднократное применение мер дисциплинарного воздействия, с учетом наложенных штрафов и однократное приостановление права выполнять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства |  |

9. Наличие фактов привлечения члена Ассоциации к административной ответственности

|  |  |
| --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Отметка о наличии |
| Отсутствие фактов привлечения к административной ответственности |  |
| Не более одного факта привлечения к административной ответственности |  |
| Не более двух фактов привлечения к административной ответственности |  |
| Более двух фактов привлечения к административной ответственности |  |

10. Количество фактов применения к члену Ассоциации мер административного наказания за нарушение законодательства о градостроительной деятельности, требований технических регламентов в виде приостановлении деятельности члена Ассоциации

|  |  |
| --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Отметка о  наличии |
| Отсутствие фактов применения к члену Ассоциации мер административного наказания в виде приостановлении деятельности |  |
| Не более одного факта применения к члену Ассоциации меры административного наказания в виде приостановлении деятельности |  |
| Не более двух фактов применения к члену Ассоциации меры административного наказания в виде приостановлении деятельности |  |
| Более двух фактов применения к члену Ассоциации меры административного наказания в виде приостановлении деятельности |  |

11. Наличие фактов, подтвержденных соответствующими документами, несчастных случаев на производстве, произошедших по вине члена Ассоциации

|  |  |
| --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Отметка о наличии |
| Отсутствие несчастных случаев на производстве, произошедших по вине члена Ассоциации |  |
| Не более одного несчастного случая, произошедшего по вине члена Ассоциации |  |
| Не более двух несчастных случаев, произошедших по вине члена Ассоциации |  |

Более двух несчастных случаев, произошедших по вине члена Ассоциации

12. Наличие фактов, подтвержденных соответствующими документами, о произошедших по вине члена Ассоциации авариях, связанных с выполнением работ

|  |  |
| --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Отметка о наличии |
| Отсутствие произошедших по вине члена Ассоциации аварий, связанных с выполнением работ |  |
| Не более одной произошедшей по вине члена Ассоциации аварии, связанной с выполнением работ |  |
| Не более двух произошедших по вине члена Ассоциации аварий, связанных с выполнением работ |  |
| Более двух произошедших по вине члена Ассоциации аварий, связанных с выполнением работ |  |

13. Количество находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ

|  |  |
| --- | --- |
| „ \_ . ! Отметка о Допустимых значениях частоты проявлении фактора риска  г г наличии | |
| Отсутствие находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ |  |
| Не более одного находящегося в производстве суда иска к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ |  |
| Не более двух находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ |  |
| Не более трех находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ |  |
| Более трех находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ |  |

14. Количество вступивших в силу судебных решений, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ

|  |  |
| --- | --- |
| Допустимые значения частоты проявлений фактора риска | Отметка о наличии |
| Отсутствие вступивших в силу судебных решений, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ |  |
| Не более одного вступившего в силу судебного решения, согласно которому установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ |  |
| Не более двух вступивших в силу судебных решений, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ |  |
| Более двух вступивших в силу судебных решений, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ |  |

Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м.п.