

Отчет о деятельности Контрольной комиссии АСП «ФЛАГМАН» за 2019 год

В 2019 году Контрольная комиссия, действующая в рамках отдела контроля, продолжала работу по проведению консультаций и разъяснений среди членов Ассоциации и вновь вступающих членов по вопросам применения действующего законодательства в части саморегулирования в области строительства, реконструкции и капитального ремонта, сноса, а также по вопросам вступления в СРО и получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, в том числе с использованием конкурентных способов заключения таких договоров, внесения изменений в сведения, содержащиеся в Реестре членов Ассоциации в связи с изменением уровня ответственности или наличия права, изменением адреса местонахождения или смены организационно-правовой формы и наименования. Сотрудники отдела контроля всегда внимательно относились ко всем возникающим вопросам и старались давать наиболее полную и подробную информацию.

Также, в 2019 году в соответствии с действующим законодательством и документами Ассоциации, продолжалась работа по проверке членов Ассоциации. В прошедшем году в ходе проверок рассматривались вопросы оценки соответствия членов Ассоциации установленным требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства. За отчетный период было проведено 163 плановых проверок, в том числе 50 выездных, 20 внеплановых документарных проверок (из них: 9 по исполнению ранее выданных предписаний, 8 по внесению изменений в Реестр членов СРО, 5 по обращениям Центрального Управления Ростехнадзора). 134 организаций прошли проверку без замечаний. Основными замечаниями, выявленными в ходе проверки, было отсутствие у членов Ассоциации специалистов по организации строительства, внесенных в национальный реестр специалистов в области строительства.

Кроме того, были проведены документарные проверки организаций, вступающих в члены Ассоциации на предмет оценки соответствия требованиям стандартов и правил Ассоциации, условиям членства в Ассоциации. И таких проверок проведено 10.

В 2019 году специалисты отдела контроля продолжали оказывать методическую помощь по проверке заявлений и документов для внесения членами Ассоциации своих специалистов в Национальный реестр. Выявлено 5 случаев повторов специалистов НРС в других СРО. Из них, в 4 случаях организации подтвердили наличие именно у них этих специалистов.

Сотрудники отдела контроля продолжают работу по тесному взаимодействию с членами Ассоциации и всегда готовы оказать методическую, консультационную и информационную помощь по возникающим вопросам в области саморегулирования и строительства.