

**ОТЧЕТ**  
**Совета Ассоциации «Строители Подмосковья**  
**«ФЛАГМАН»**  
**за 2015 год**



## Итоги года работы Совета Ассоциации «Строители Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2015 год

Совет Ассоциации – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации «Строители Подмосковья «ФЛАГМАН» (далее Ассоциация), который осуществляет общее руководство деятельностью Ассоциации между Общими собраниями его членов.

Председатель Совета Ассоциации:

1. Алексеев Геннадий Валентинович – Генеральный директор ЗАО «Глуховское СМУ».

Члены Совета Ассоциации:

1. Заволокин Андрей Николаевич – Директор ЗАО «Ногинское СМУ»;
2. Щербаков Александр Динарьевич – Генеральный директор ООО «Богородский РБУ»;
3. Клингер Александр Николаевич – Заместитель генерального директора ООО «Строительно-монтажное управление «Жилстрой»;
4. Сидоров Юрий Владимирович – Генеральный директор ЗАО «Водотранссервис»;
5. Уфимцев Юрий Николаевич – Директор ОАО «Электростальское дорожное ремонтно-строительное управление»;
6. Маневич Александр Аркадьевич – Генеральный директор ООО «БизнесСтройКомплекс».

### 1. Основные вопросы деятельности

За отчетный период Совет Ассоциации провел 25 заседаний, приняты решения по следующим основным вопросам:

1. Принятие решения о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее Свидетельство о допуске к работам), выданное члену Ассоциации;
2. Принятие решения о приеме новых организаций в члены Ассоциации и выдаче Свидетельства о допуске к работам;
3. Принятие решения о приостановлении (о продлении приостановления) действия Свидетельства о допуске к работам в отношении организаций – членов Ассоциации, которые нарушили требования нормативных и технических документов АСП «ФЛАГМАН», требования Градостроительного кодекса РФ часть 7 статья 55<sup>16</sup>, у которых на момент проведения Совета отсутствует действующий полис страхования гражданской ответственности;
4. Принятие решения о приостановлении действия Свидетельства о допуске к работам в отношении организаций - членов Ассоциации, которые нарушили требования Градостроительного кодекса РФ, требования о членстве в АСП «ФЛАГМАН» о неуплате членских взносов;
5. Принятие решения о возобновлении действия Свидетельства о допуске к работам в отношении организации – члена Ассоциации, который устранил замечания в отведенные ему сроки;
6. Принятие решения о прекращении действия Свидетельства о допуске к работам в отношении членов Ассоциации, которые не устранили имеющиеся у них замечания в указанные сроки;
7. Рассмотрение письменных обращений от организаций – членов Ассоциации по различным вопросам;



8. Принятие решения о делегировании от АСП «ФЛАГМАН» представителей на окружную конференцию членов Национального объединения строителей по Центральному федеральному округу и на Всероссийский съезд;

9. Принятие решения о проведении Общего собрания членов Ассоциации, утверждение Проекта Повестки дня Общего собрания;

## **2. Состав членов Ассоциации**

На конец отчетного периода в АСП «ФЛАГМАН» зарегистрировано 143 организации.

### **Организации, вступившие в Партнерство в 2015 году:**

1. ООО «Проектно-строительное предприятие «ИнтегралСвязь» (ОГРН 1155031000552);
2. ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ТРЭЙЗ» (ОГРН 1155031004930);
3. ООО «СТХСР» (ОГРН 1155053001190);
4. ООО «Управление аварийно-восстановительных работ» (ОГРН 1155030000828);
5. ООО «ТЭМП-Сервис» (ОГРН 1125050007114);
6. ООО «Щелковские коммунальные системы» (ОГРН 1135050005925);
7. ООО «Городская Инженерная Служба» (ОГРН 1155035000878);
8. ООО «СтальЭнергоМонтаж» (ОГРН 1085031002979);
9. ООО «Тепло-строительная компания «Монтажник» (ОГРН 1145031004018);
10. ОАО «Газэнергопромхолдинг» (ОГРН 1127747135823).

### **Организации, исключенные из реестра членов Ассоциации в 2015 году:**

#### **Из них на основании заявления о добровольном выходе:**

1. МУП «Коломенский трест жилищного хозяйства» (Заявление о добровольном выходе от 24.12.2015 № 02-15/304);
2. ООО «Комстрой-1» (Уведомление о снятии с учета в налоговом органе от 26.11.2015, Лист записи ЕГРЮЛ о ликвидации юридического лица от 26.11.2015 за ГРН 2155050104449);
3. ООО «Энергосервис» (Заявление о добровольном выходе от 10.11.2015 б/н);
4. МУП Щелковского района «Щелковская Теплосеть» (Заявление о добровольном выходе от 07.10.2015 б/н);
5. ООО «Альма» (Заявление о добровольном выходе от 07.10.2015 б/н);
6. ООО «Высоковский Коммунальщик» (Заявление о добровольном выходе от 01.10.2015 № б/н);
7. МУП «Жилищно-коммунальное объединение» города Юбилейного Московской области (Заявление о добровольном выходе от 13.07.2015 № 550);
8. ООО «Русские тепловые сети» (Заявление о добровольном выходе от 09.06.2015 № 428);
9. МУП «Водоканал» города Подольска (заявление о добровольном выходе от 18.05.2015 № 1796);
10. ООО «Орешкинский комбинат нерудных строительных материалов» (Заявление о добровольном выходе от 20.05.2015 № 174/01);
11. ООО «АркадаСтрой» (Заявление о добровольном выходе от 12.05.2015 исх. № 2);



12. ГУП Московской области по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог «Павлово-Посадский Автодор» (Заявление о добровольном выходе от 05.05.2015 года);
13. ООО «Строительно-монтажное управление Строй-Инвест» (Заявление о добровольном выходе от 31.03.2015 исх № 55);
14. ООО Проектно-Строительное Предприятие «Интеграл» (Заявление о добровольном выходе от 31.03.2015 б/н);
15. ООО «ВентСМУ-83» (Заявление о добровольном выходе от 31.03.2015 исх № 4);
16. ООО «Домашний Очаг» (Заявление о добровольном выходе от 31.03.2015 исх. № 1/ДО);
17. ООО «ТрансЭнерго» (Заявление о добровольном выходе от 11.02.2015 № б/н);

**Исключены решением Общего собрания членов Ассоциации, решением Совета:**

1. МУП «ВОДОКАНАЛ» г. Троицка (п.5, ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Протокол Совета № 193 от 01.10.2015 г.);
2. ООО «Форт-Строй» (Неоднократная неуплата в течение одного года членских взносов, Протокол Общего собрания № 16 от 20.05.2015 г. );
3. ООО «Промбурвод Центр» (Неоднократная неуплата в течение 2014-2015 г.г. членских взносов, Протокол Общего собрания № 16 от 20.05.2015 г. );

**3. Выдача Свидетельств о допуске**

За 2015 год Ассоциацией было выдано (переоформлено) 36 свидетельство о допуске.

На конец отчетного периода 80 члена Ассоциации имеют свидетельства о допуске к работам по организации строительства (генподряд).

Из них:

- 1 организация вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 млрд. (Десять миллиардов) рублей.
- 1 организация вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 млрд. (Три миллиарда) рублей.
- 12 организаций вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей.
- 24 организаций вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей.
- 42 организаций вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 (Десять миллионов) рублей.



На конец отчетного периода Свидетельство о допуске к работам по осуществлению строительного контроля имеют 52 членов Ассоциации.

На конец отчетного периода Свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) имеют 3 члена Ассоциации.

На конец отчетного периода Свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии имеет 1 член Ассоциации.

#### **4. Обеспечение ответственности**

В АСП «ФЛАГМАН» применяются следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства:

1. Формирование компенсационного фонда;
2. Система страхования гражданской ответственности.

Компенсационный фонд:

- Остаток на 01.01.2015 год составляет: 91312888,83 рублей.
- Взносы в компенсационный фонд за 2015 год: 5900000 рублей.
- Доход от размещения компенсационного фонда: 3360740,42 рублей.
- Уплата налога от размещения компенсационного фонда: 100822,00 рублей.
- Остаток на 31.12.2015 год составляет: 95656964,60 рублей.

Страхование гражданской ответственности:

- Страховую сумму по договору страхования гражданской ответственности 5 000 000 рублей имеют 138 организаций членов АСП «ФЛАГМАН»;
- Страховую сумму по договору страхования гражданской ответственности 10 000 000 рублей имеют 3 организации членов АСП «ФЛАГМАН»;
- Страховую сумму по договору страхования гражданской ответственности 20 000 000 рублей имеет 1 организация член АСП «ФЛАГМАН»;
- Страховую сумму по договору страхования гражданской ответственности 60 000 000 рублей имеет 1 организация член АСП «ФЛАГМАН».

#### **5. Участие в мероприятиях**

Бровкин Андрей Викторович, президент АСП «ФЛАГМАН» является членом Совета НОСТРОЙ. Бровкин А.В. и Алексеев Г.В. принимают участие в работе Комитета по конкурентной политике и ценообразованию НОСТРОЙ на постоянной основе.

1. XIX Окружная конференция саморегулируемых организаций ЦФО (февраль 2015 года, г. Тверь);
2. XX Окружная конференция саморегулируемых организаций ЦФО (май 2015 года, г. Тамбов);
3. XXI Окружная конференция саморегулируемых организаций ЦФО (сентябрь 2015 года, г. Рязань);
4. XXII Окружная конференция саморегулируемых организаций ЦФО (декабрь 2015 года, г. Иваново);
5. X Всероссийский Съезд саморегулируемых организаций в строительстве;



### Отчет о деятельности Дисциплинарной комиссии АСП «ФЛАГМАН» за 2015 год

Дисциплинарная комиссия является специализированным органом по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АСП «ФЛАГМАН».

Дисциплинарная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом АСП «ФЛАГМАН», Положением о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации и иными внутренними документами Ассоциации.

В отчетный период в состав Дисциплинарной комиссии входили 3 человека:

1. Зиновьев Андрей Константинович, Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Импульс» (ОГРН 1135053000653) – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Калинин Валерий Валентинович – Генеральный директор АСП «ФЛАГМАН» – Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии;
3. Лапшин Денис Владимирович, Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «КоммуналСервис» (ОГРН 1095053000350), член Дисциплинарной комиссии.

В 2015 году проведено 6 заседаний Дисциплинарной комиссии, на которых рассматривались вопросы о следующих нарушениях требований, правил и условий членства членами АСП «ФЛАГМАН»:

- отсутствие дополнительного профессионального образования у заявленных для выполнения работ специалистов в течение последних 5 лет;
- отсутствие квалификационной аттестации у заявленных для выполнения работ специалистов в течение последних 5 лет;
- неоднократная неуплата в течение одного года обязательных членских взносов, или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов.

Так же в 2015 году рассматривались вопросы о снятии меры дисциплинарного воздействия, в отношении организаций, устранивших замечания и вопросы о продлении сроков для устранения замечаний по результатам проверок.

В 2015 году Дисциплинарная комиссия применила к членам Ассоциации следующие меры дисциплинарного воздействия:

1. вынесение **предписания** об обязательном устранении членом АСП «ФЛАГМАН» выявленных нарушений в установленные Дисциплинарной комиссией сроки: **46 предписания**.
2. вынесение **предупреждения** в отношении членов АСП «ФЛАГМАН» за неоднократную неуплату в течение года членских взносов или несвоевременную уплату членских взносов: **21 предупреждения**.

В отчетный период Дисциплинарная комиссия осуществляла свою работу в соответствии с закрепленными за ней полномочиями и при принятии решений руководствовалась требованиями законодательства в сфере саморегулирования и внутренних документов АСП «ФЛАГМАН».



### Отчет о деятельности Контрольной комиссии АСП «ФЛАГМАН» за 2015 год

В 2015 году Контрольная комиссия, действующая в рамках отдела контроля, продолжала работу по проведению консультаций и разъяснений среди членов Ассоциации и вновь вступающих членов по вопросам применения действующего законодательства в части саморегулирования в области строительства, реконструкции и капитального ремонта, а также по вопросам вступления в СРО и получения Свидетельства о допуске и переоформления ранее выданных Свидетельств о допуске в связи с добавлением или исключением видов работ, увеличением стоимости договоров по организации строительства (генподряду), изменением адреса местонахождения или смены организационно-правовой формы и наименования. Сотрудники отдела контроля всегда внимательно относились ко всем возникающим вопросам и старались давать наиболее полную и подробную информацию.

Также, в 2015 году в соответствии с действующим законодательством и документами Ассоциации, продолжалась работа по проверке членов Ассоциации. В прошедшем году в ходе проверок рассматривались вопросы проверки соответствия содержащихся в документах Ассоциации сведений фактическим условиям, имеющимся у проверяемого члена Ассоциации и влияющим на соблюдение им требований к выдаче Свидетельства о допуске. За отчетный период было проведено 190 проверок. Из них 136 плановых документарных проверок, 8 плановых выездных проверок, 54 внеплановых документарных проверок по исполнению ранее выданных предписаний. 123 организации прошли проверку без замечаний. Основными замечаниями, выявленными в ходе проверки, было отсутствие у части сотрудников членов Ассоциации повышения квалификации по заявленным видам работ и квалификационной аттестации.

Хочется отметить, что практически все наши члены серьезно подошли к проверке, учли замечания по ее организации по предыдущему периоду проверки и подготовились к ней.

Кроме того, были проведены документарные проверки организаций, вступающих в члены Ассоциации на соответствие требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства. И таких проверок проведено 12.

Сотрудники отдела контроля продолжают работу по тесному взаимодействию с членами Ассоциации и всегда готовы оказать консультационную и информационную помощь по возникающим вопросам в области саморегулирования и строительства.



Пронумеровано, прошито  
скреплено печатью

*Н.С.И.* лист

Генеральный директор  
АСП «ФЛАГМАН»

*В.В.К.* В.В.К.

