**Приложение № 1**

**к Протоколу Общего собрания НП ССП «ФЛАГМАН»**

**от 22.05.2014 г. № 13**

**ОТЧЕТ**

**Совета Некоммерческого Партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» за 2013 год**

**2014**

Совет Партнёрства – постоянно действующий коллегиальный орган управления Некоммерческого партнерства «Содружество Строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» (далее Партнерство), который осуществляет общее руководство деятельностью Партнёрства между Общими собраниями его членов.

**Председатель Совета Партнёрства:** Алексеев Геннадий Валентинович– Генеральный директор ЗАО «Глуховское СМУ».

**Члены Совета Партнерства:**

1. Заволокин Андрей Николаевич – Директор ЗАО «Ногинское СМУ»;
2. Щербаков Александр Динарьевич – Генеральный директор ООО «Богородский РБУ»;
3. Клингер Александр Николаевич – Заместитель генерального директора ООО «Строительно-монтажное управление «Жилстрой»;
4. Сидоров Юрий Владимирович – Генеральный директор ЗАО «Водотранссервис»;
5. Уфимцев Юрий Николаевич – Директор ОАО «Электростальское дорожное ремонтно-строительное управление»;
6. Маневич Александр Аркадьевич – Генеральный директор ООО «БизнесСтройКомплекс».

Совет Партнерства осуществляет руководство текущей деятельностью Партнерства. К компетенции Совета Партнерства относится решение вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания членов Партнерства, Генерального директора Партнерства, Президента Партнерства. Совет Партнерства осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции.

**Итоги работы Совета Партнерства за отчетный период**

Информация о деятельности Партнерства в отчетном периоде была раскрыта надлежащим образом. Все протоколы заседаний Совета Партнерства размещались на официальном сайте Партнерства в сети Интернет и доступны любому члену Партнерства.

Давая оценку работы членов Совета Партнерства, необходимо отметить, что все они при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей действовали в интересах Партнерства, добросовестно и разумно, принимая активное участие во всех заседаниях.

За отчетный период Совет Партнерства провел 27 заседаний, приняты решения по следующим основным вопросам:

1. Принятие решения о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее Свидетельство о допуске к работам), выданное члену Партнерства;
2. Принятие решения о приеме новых организаций в члены Партнерства и выдаче Свидетельства о допуске к работам;
3. Принятие решения о приостановлении (о продлении приостановления) действия Свидетельства о допуске к работам в отношении организаций – членов Партнерства, которые нарушили требования нормативных и технических документов НП ССП «ФЛАГМАН», требования Градостроительного кодекса РФ часть 7 статья 5516 , у которых на момент проведения Совета отсутствует действующий полис страхования гражданской ответственности;
4. Принятие решения о приостановлении действия Свидетельства о допуске к работам в отношении организаций - членов Партнерства, которые нарушили требования Градостроительного кодекса РФ, требования о членстве в НП ССП «ФЛАГМАН» о неуплате членских взносов;
5. Принятие решения о возобновлении действия Свидетельства о допуске к работам в отношении организации – члена Партнерства, который устранил замечания в отведенные ему сроки;
6. Принятие решения о прекращении действия Свидетельства о допуске к работам в отношении членов Партнерства, которые не устранили имеющиеся у них замечания в указанные сроки;
7. Принятие решения об утверждении Положения о Контрольной комиссии в новой редакции;
8. Принятие решения об утверждении Положения о Дисциплинарной комиссии в новой редакции;
9. Рассмотрение письменных обращений от организаций – членов Партнерства по различным вопросам;
10. Принятие решения о выдвижении кандидатуры в члены Комитета НОСТРОЙ по развитию конкуренции, координации взаимоотношений между подрядчиками и застройщиками (техническими заказчиками) и закупок в строительстве – «Комитет НОСТРОЙ по организации строительства»;
11. Принятие решения о делегировании от НП ССП «ФЛАГМАН» представителей на окружную конференцию членов Национального объединения строителей по Центральному федеральному округу и на Всероссийский съезд;
12. Принятие решения о проведении Общего собрания членов Партнерства, утверждение Проекта Повестки дня Общего собрания;
13. Принятие решения о заключении договора срочного банковского депозита юридического лица между Акционерным коммерческим банком МОСКОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ БАНК Открытое акционерное общество и Некоммерческим партнерством «Содружество строителей Подмосковья «ФЛАГМАН».

**По итогам принятых за отчетный период решений Совета Партнерства:**

1. Принято в члены Партнерства 9 юридических лиц.
2. Переоформлено 97 Свидетельств о допуске к работам.
3. 79 членов Партнерства имеют свидетельства о допуске к работам по организации строительства (генподряд), оформленные в соответствии с действующим законодательством с учетом сметной стоимости объекта капитального строительства.
4. Свидетельство о допуске к работам по осуществлению строительного контроля имеют 54член Партнерства.
5. свидетельство о допуске на особо опасные и технически сложные работы – имеют 2 членам Партнерства.
6. В отношении 5 организаций Свидетельство о допуске было прекращено.
7. Вышли из членов Партнерства на основании заявления о добровольном выходе – 6.
8. Исключены из членов Партнерства по причине неоднократной неуплаты в течение одного года членских взносов 2.

Все назначенные Президентом и Председателем Совета Партнерства заседания Совета Партнерства проводились в строго назначенное время, кворум был обеспечен, переносов заседаний по причине отсутствия не было.

Организационное, техническое, методическое обеспечение деятельности Совета Партнерства осуществлялось силами Генерального директора в соответствии с внутренними документами.

Совет Партнерства в течение 2013 года добросовестно и безвозмездно исполнял возложенные на него законодательством и Общим собранием функции. В своей деятельности следуя целям развития саморегулирования – предупреждению причинения вреда и повышению качества строительства, а также развитию строительного комплекса России и освобождению его от недостойных представителей строительного сообщества.